



COPIA

U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Il giorno 03 NOV. 2017, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo Lo Mele, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, nominato con deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

DETERMINA N. 691

OGGETTO: procedura negoziata, identificata dal CIG Z92200BF54, relativa ai "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Ala Ovest - V Piano)"

- aggiudicazione

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale

Premesso che:

- con nota del 15.07.2015 il Direttore del Dipartimento di Ematologia, Medicina Trasfusionale e Biotecnologie del P.O. di Pescara chiedeva alla Direzione Medica del P.O. di Pescara di attivare le procedure per la ristrutturazione della stanza di degenza n.6 posta nella Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica, ala ovest V Piano al fine di creare due nuove stanze di cui una adibita a medicheria e l'altra a stanza di degenza per due posti letto dotata di servizi igienici;
- con nota prot. 1964/STP del 27.08.2015 il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale chiedeva al Direttore Sanitario del P.O. di Pescara l'autorizzazione alla modifica delle destinazioni d'uso di una degenza con quattro posti letto in una degenza con due posti letto più una medicheria per la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica, ala ovest V Piano, in conformità alla citata richiesta del 15.07.2015 inoltrata dal Direttore del Dipartimento di Ematologia, Medicina Trasfusionale e Biotecnologie del P.O. di Pescara, allegando alla richiesta le tavole inerenti lo Stato di Fatto e lo Stato di Progetto e la Relazione illustrativa;
- con dichiarazione resa in calce alla predetta nota prot. 1964/STP del 27.08.2015, il Direttore Sanitario del P.O. di Pescara, in data 27.08.2015, autorizzava la modifica delle destinazioni d'uso della degenza in parola;
- a seguito di intese intercorse per le vie brevi tra il Direttore del Dipartimento di Ematologia, Medicina Trasfusionale e Biotecnologie del P.O. di Pescara ed il Progettista/Direttore dei Lavori, al fine di migliorare la funzionalità sanitaria dell'intera Sezione sanitaria, veniva deciso di destinare gli spazi della prevista medicheria a studio medico;
- in data 14.03.2016 il Direttore del Dipartimento di Ematologia, Medicina Trasfusionale e Biotecnologie del P.O. di Pescara esprimeva parere positivo sulle destinazioni d'uso contenute negli schemi planimetrici del progetto esecutivo redatto dall'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale;
- in data 28.02.2017 il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale chiedeva alla Direzione amministrativa Aziendale e alla Direzione Sanitaria Aziendale l'autorizzazione alla realizzazione dei lavori in parola,
- con dichiarazione resa in calce alla predetta richiesta del 28.02.2017, il Direttore Amministrativo Aziendale e il Direttore sanitario Aziendale esprimevano parere positivo alla realizzazione dei lavori in questione.
- con determina n.596 del 26.09.2017 il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale indicava una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 così come novellato dal D.lgs. n.56/2017, per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare i "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Ala Ovest – V Piano)" d'importo complessivo pari ad € 40.516,00 oltre iva di cui € 37.091,74 oltre iva di lavori a base d'asta ed € 3.424,26 oltre iva quali oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale attivava la procedura negoziata in parola identificata dal CIG Z92200BF54 e per la quale veniva nominato RUP l'Ing. Luigi Lauriola, rigente tecnico in servizio presso l'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale;
- l'Ente appaltante fissava per le ore 13:00 del giorno 27.10.2017 il termine ultimo di presentazione delle offerte e per le ore 10:00 del giorno 31.10.2017 la seduta pubblica nel corso della quale procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti e, all'esito di tale attività, all'esame delle offerte economiche e all'eventuale proposta all'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale dell'aggiudicazione della procedura di gara;
- l'Ente appaltante invitava alla procedura negoziata i seguenti operatori economici individuati dall'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014:

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO PEC
ALMA C.I.S. s.r.l.	almacis@pec.it
APICELLA RAFFAELE	apicella.raffaele@pec.it
C.G.A. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM s.r.l.	costruzionigeneraliabetumsrl@pec.it
COCCIA VINCENZO s.r.l.	cocciavincenzosrl@pec.it
DI FILIPPO COSTRUZIONI s.r.l.	difilippo@officepec.com
EDILCONFORT s.r.l.	edilconfortsrl@arubapec.it
EDILPINI s.r.l.	edilpini-srl@legalmail.it
EDILSTE s.r.l.u.	edilste@pec.it
GAENI Restauro e Innovazione di Gaeni Luca	gaeni@messaggipec.it
IMPRESA DI CINTIO s.r.l.	impresadicintiosrl@pec.it
IMPRESUD s.r.l.	srlimpresud@pec.it
MARVEL COSTRUZIONI s.r.l.	marvelcostruzioni@pec.it
MASSIMI COSTRUZIONI s.r.l.	massimicostruzioniisrl@pec.it
MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	moscariellocostruzioniisrl@pec.it
ROTONDI CANTIERI s.r.l.	rotondicantieri@pec.it
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA s.r.l.	s2servizisrl@pec.it
SAITEC COMPANY s.r.l.	saiteccompanysrl@portecert.it
SMART BUILD	chiolaroberto@pec.it
STRADE E ASFALTI di Tonio Di Giannantonio e C. s.a.s.	strade.asfalti@pec.it
VARANESI ALFONSO	varanesialfonso@pec.it

- entro il termine di presentazione fissato dall'Ente appaltante pervenivano le offerte dei seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE	DATA ARRIVO	PROTOCOLLO
COCCIA VINCENZO s.r.l.	26.10.2017	0064004/17
EDILCONFORT s.r.l.	25.10.2017	0063847/17

- con verbale del 31.10.2017 la Commissione aggiudicatrice decideva di proporre all'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale l'aggiudicazione della procedura negoziata in parola a favore della ditta EDILCONFORT s.r.l. per un importo complessivo di € 30.215,62 iva esclusa di cui € 26.791,36 iva esclusa relativi ai lavori ed € 3.424,26 iva esclusa relativi agli oneri della sicurezza.

Verificata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata identificata dal CIG Z92200BF54, relativa ai "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Ala Ovest – V Piano)" avanzata dalla Commissione aggiudicatrice con il citato verbale del 31.10.2017.

Considerato che, ai sensi dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs.50/2016, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 112 del citato decreto ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162 del citato decreto, nonché, nei successivi due giorni dalla data di adozione del relativo atto, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali

DISPONE

1) di **recepire** il verbale della Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata identificata dal CIG Z92200BF54, espletata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Ala Ovest – V Piano)" inerente alla seduta pubblica del 31.10.2017;

2) di aggiudicare la procedura negoziata identificata dal CIG Z92200BF54, relativa ai "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Ala Ovest – V Piano)" a favore della EDILCONFORT s.r.l. per un importo complessivo di € 30.215,62 iva esclusa di cui € 26.791,36 iva esclusa relativi ai lavori ed € 3.424,26 iva esclusa relativi agli oneri della sicurezza;

3) di imputare sulla voce di conto 0703010101 del bilancio 2017 l'importo di € 47.500,00 iva compresa così come da quadro tecnico economico allegato;

4) di dare atto che non sono dovuti contributi all'A.N.AC., ex Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

5) di pubblicare il presente atto su www.ausi.pe.it link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016

6) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo



AZIENDA SANITARIA DI PESCARA
U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE
Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara
Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

procedura negoziata, identificata dal CIG Z92200BF54, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione di uno studio medico e di una degenza per due posti letto" presso la Sezione di Onco-Ematologia Pediatrica del P.O. di Pescara (Aia Ovest – V Piano)

VERBALE n.1 DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE
Seduta pubblica del 31.10.2017

Il giorno **TRENTUNO** del mese di **OTTOBRE** dell'anno **2017** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizio Tecnico - Patrimoniale dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione aggiudicatrice della procedura negoziata in parola, nominata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale con la nota prot.n.1883/STP del 31.10.2017 e composta da:

- Ing. Dario Rinaldi, collaboratore tecnico presso l'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale (Presidente);
- Ing. Luigi Lauriola, collaboratore tecnico presso l'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale (Componente);
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to presso l'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale (Componente)

Il Presidente della Commissione aggiudicatrice

- constatato che tutti i componenti della suddetta Commissione sono presenti all'odierna seduta e che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- visto che tutti i componenti della Commissione aggiudicatrice hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle Imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'UOC Servizio Tecnico Patrimoniale
- preso atto che con lettera prot.n.1689/S.T.P. del 27.09.2017, trasmessa a mezzo PEC stessa data, sono state invitate alla procedura negoziata i seguenti operatori economici individuati dall'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014:

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO PEC
ALMA C.I.S. s.r.l.	almacis@pec.it
APICELLA RAFFAELE	apicella.raffaele@pec.it
C.G.A. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM s.r.l.	costruzionigenerallalbetumsrl@pec.it
COCCIA VINCENZO s.r.l.	cocclavincenzosrl@pec.it
DI FILIPPO COSTRUZIONI s.r.l.	difilippo@officepec.com
EDILCONFORT s.r.l.	edilconfortsrl@arubapec.it
EDILPINI s.r.l.	edilpini-srl@legalmail.it
EDILSTE s.r.l.u.	edilste@pec.it
GAENI Restauro e Innovazione di Gaeni Luca	gaeni@messaggipec.it
IMPRESA DI CINTIO s.r.l.	impresadicintiosrl@pec.it
IMPRESUD s.r.l.	srlimpresud@pec.it
MARVEL COSTRUZIONI s.r.l.	marvelcostruzioni@pec.it
MASSIMI COSTRUZIONI s.r.l.	massimicostruzionisrl@pec.it
MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	moscariellocostruzionisrl@pec.it

- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici offerenti è quella elencata nella lettera d'invito prot.n.1689/S.T.P. del 27.09.2017 alla quale si rimanda.

La Commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti per esaminarne il contenuto.

Il Collegio verifica che nel plico prodotto dalla COCCIA VINCENZO s.r.l. sono presenti n.2 buste, perfettamente chiuse e sigillate recanti l'intestazione del mittente le diciture richieste dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito (Busta A – documentazione amministrativa; Busta B – offerta economica) e, come sul plico in esso contenute, l'indicazione di un oggetto diverso da quello di gara e, segnatamente la dicitura "procedura negoziata, identificata dal CIG Z071EEC5C8, da espletare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione presso i reparti di Radiologia e U.T.I.E. del P.O. di Pescara".

Il Collegio verifica che nel plico prodotto dalla EDILCONFORT s.r.l. sono presenti n.2 buste, perfettamente chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e le diciture richieste dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito (Busta A – documentazione amministrativa; Busta B – offerta economica).

La Commissione decide di aprire comunque la Busta A prodotta dalla ditta Coccia Vincenzo s.r.l. per verificare se la documentazione prodotta è inerente o meno alla presente procedura negoziata. Il Collegio procede all'apertura delle Buste A per esaminarne il contenuto.

A seguito dell'esame del contenuto delle Buste A la Commissione verifica quanto segue:

- la documentazione amministrativa prodotta dalla ditta COCCIA VINCENZO s.r.l. è inerente alla presente procedura negoziata;
- entrambi gli operatori economici hanno prodotto una documentazione amministrativa regolare, completa e conforme a quella richiesta nella lettera d'invito e, pertanto, vengono ammessi alla procedura di gara;
- gli operatori economici hanno dichiarato di voler subappaltare le Categorie di lavoro oggetto di gara nel modo seguente:

	DENOMINAZIONE	CATEGORIE E % DEL SUBAPPALTO
1	COCCIA VINCENZO s.r.l.	OG1 – OS30 – OS3 entro i limiti di legge
2	EDILCONFORT s.r.l.	OG1 – OS30 – OS3 entro i limiti di legge

Alla luce della documentazione amministrativa prodotta la Commissione decide di ammettere tutti gli offerenti alla procedura di gara.

A questo punto il Collegio procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Tali buste risultano ancora perfettamente chiuse e sigillate; su di esse vengono apposte la data della odierna seduta ed una sigla dei componenti della Commissione.

A seguito dell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche il Collegio verifica che:

- la ditta COCCIA VINCENZO s.r.l. ha prodotto una offerta economica inerente alla presente procedura negoziata;
- entrambe le società offerenti hanno prodotto l'offerta economica utilizzando il modello predisposto dalla Stazione appaltante;
- entrambe le società offerenti hanno indicato i costi per la sicurezza interna.

I valori economici delle offerte prodotte dalle società ammesse alla procedura negoziata, cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta di € 37.091,74 oltre iva e l'importo dei lavori, sono riportati nella tabella sottostante:

	DENOMINAZIONE	% DI RIBASSO	IMPORTO OFFERTA
1	COCCIA VINCENZO s.r.l.	11,711	32.747,93
2	EDILCONFORT s.r.l.	27,770	26.791,36

QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI		
a1	lavori al netto del ribasso del 27,770%		€ 26 791,36
a2	costi della sicurezza		€ 3 424,26
	in uno		€ 30 215,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
b1	I.v.a. 10% su (a1+a2)		€ 3 021,56
b2	Incentivi ex art 92 D.Lgs. 163/2006		€ 810,32
b3	Lavori imprevisi		€ 2 025,80
b4	Ulteriori Economie		€ 11 426,70
	in uno		€ 17 284,38
	TOTALE PROGETTO		€ 47 500,00

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
f.to Dott. Antonello Scudieri

IL DIRETTORE
f.to Ing. Vincenzo Lo Mele

La presente determina è inviata in copia conforme a:

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- | | |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi; | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio; | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.; | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione; | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato; | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria; | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna; | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione; | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara; | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara; | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne; | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne; | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli; | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli; | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale; | |
-

La presente copia è conforme all'originale in atti

IL DIRETTORE
U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale
Ing. Vincenzo Lo Mele

